

# DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, **MITRE VIOREL**, având funcția  
de Membru în Consiliu de administrație la , SCDP Bistrita  
CNP , domiciliul Cluj – Napoca, str. Daliei nr.4 ap.2, jud.Cluj, 400623,

cunoscând prevederile din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața mp	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
B-dul Muncii, F.nr.	Intravilan	2005	180.000	1/2	Cumparare	Mitre Viorel Mitre Ioana
Someseni, Cheseia	Teren extravilan arabil	2006	12.950	1/2	Cumparare	Mitre Viorel Mitre Ioana
Dealul Sf.Gheorghe, Dealul Morii	Teren extravilan Agricol, livada	2005-2007	194.404	1/2	Cumparare	Mitre Viorel Mitre Ioana
Com.Sinmihaiul Almasului, jud.Salaș	Teren extravilan	2007	158.000	1/2	Cumparare	Mitre Viorel Mitre Ioana

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Str.Daliei nr.4 ap.2. Cluj-Napoca	apartament	2010	87 mp	1/2	cumparare	Mitre Viorel Mitre Ioana
B-dul Muncii F.Nr., Cluj-Napoca	Casa de locuit	2014	235 mp	1/2	cumparare	Mitre Viorel Mitre Ioana

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

CONFORM CU ORIGINALUL

1



\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi Q7	1	2008	cumparare
ATV	CFMOTO	1	2020	cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni (în anul 2019)

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea (fara TVA)
Teren 240 mp	17.01.2020	Baflo Construct SRL	Vanzare	10.000 EUR
Teren 725 mp	06.02.2020	Balea Maricuta	Donatie	-
Terenuri 2.681 mp	06.02.2020	Gella Invest SRL	Majorare capital social	-
Teren 58 mp	20.02.2020	Marina Marius	Vanzare	6.000 lei
Teren 2.314 mp	06.03.2020	Gella Invest SRL	Majorare capital social	-
Teren 521 mp	25.03.2020	Mitre Dan	Donatie	-
Cota 10/3070 mp	05.06.2020	Gella Invest SRL	Vanzare	1000 lei
Terenuri 1.967 mp	05.08.2020	Serim Impex SRL	Majorare capital social	-
Teren 724 mp	05.08.2020	Miresan Mihai	Donatie	-
Terenuri 2.237 mp	05.10.2020	Mitre Dan	Donatie	-

Terenuri 2.628 mp	21.10.2020	Serim Impex SRL	Majorare capital social	-
Teren 532 mp	23.10.2020	Osan-Mitre Ioana	Donatie	-
Teren 724 mp	05.11.2020	Mitre Iulia	Donatie	-
Terenuri 2.323 mp	10.12.2020	Lunca Farm SRL	Majorare capital social	-
Teren 569 mp	14.12.2020	Mahten Solutions SRL	Vanzare	50.000 EUR
Teren 66 mp.	21.12.2020	Buran Georgeta	Vanzare	3.000 EUR
Teren 545 mp	21.12.2020	Expert Motu Construct SRL	Vanzare	45.000 EUR
Cote de drum	In 2020	Diversi cumparatori	Vanzare	1.500 lei

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

##### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

##### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

CONFORM CU ORIGINALUL



3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BCR Cluj-Napoca	2010	30 ani	57.000 euro

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

CONFORM CU ORIGINALUL



Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
MITRE VIOREL	USAMV CLUJ-NAPOCA	Salarii	247698 lei net
	USAMV CLUJ-NAPOCA	Voucher vacanta	1450 lei
	S.C.P.D. BISTRITA	PRESEDINTE CONSILIU	3611 lei net
	Unitatea Executiva pt. Finantarea Invatamantului Superior (UEFISCDI)	Onorariu	638 lei
1.2. Soție			
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
MITRE IOANA	Casa Judeteana de Pensii Cluj	pensionar	24354 lei
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			



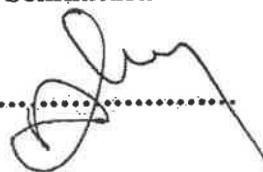
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

25.05.2021

Semnătura



CONFORM CU  
ORIGINALUL

